

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13.) članka 31. stavak 1. točke 21. Statuta Općine Trpinja («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije broj 11/13) Općinsko vijeće Općine Trpinja, na 12. sjednici održanoj dana 7. svibnja 2015. godine, donijelo je:

ODLUKU O IZRADI II IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRPINJA

PRAVNA OSNOVA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Trpinja sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine broj 153/13.).

Kako Vlada RH nije donijela uredbu iz članka 64. stavak 6. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13) za izradu II Izmjena i dopuna PPUO Trpinja nije obvezna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, klasa: 351-03/13-04/306, ur.broj: 517-06-2-1-2-14-2 od 13. siječnja 2014. godine).

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 2.

II Izmjene i dopune PPUO Trpinja obuhvaćaju:

1. Prenamjena jednog dijela građevinskog područja naselja Vera u poslovnu zonu,
2. Premještanje postojećeg izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene na lokaciju uz križanje Bobota-Vera,
3. Planiranje lokacije građevine/a za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, u vezi s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
4. Određivanje poslovne zone u građevinskom području naselja Trpinja,
5. Povećanje građevinskog područja naselja Bršadin na kčbr. 228/1 za potrebe formiranja poslovne zone i proporcionalno smanjenje na drugoj lokaciji,
6. Usklađivanje s III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije,
7. Ucertavanje nerazvrstanih cesta Trpinja-Vera i Pačetin-Bršadin i
8. Redefiniranje odredbi za provođenje vezanih uz uvjete i način korištenja građevnih čestica poljoprivredne namjene u građevinskim područjima naselja.

Navedeni zahtjevi će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OCJENA STANJA

Članak 3.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Trpinja, uočeni su problemi vezani za slijedeće potrebe: usklađivanje važećeg PPUO s III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, planiranje gospodarskih zona i sadržaja, ucertavanje nerazvrstanih cesta i ugrađivanje zahtjeva vezanih za otpad sukladno novijoj zakonskoj regulativi iz područja održivog gospodarenja otpadom.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 4.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Trpinja.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 5.

Za potrebe izrade II Izmjena i dopuna PPUO Trpinja nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se važeći PPUO Trpinja.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 7.

U okviru izrade II Izmjena i dopuna PPUO Trpinja koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Trpinja.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE

Članak 8.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUO Trpinja iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5, p.p. 4
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Savska cesta 41/20
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sarajevska cesta 7
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI
Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
Županijska 11
32000 VUKOVAR
7. MUP- POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA,
Protupožarni odjel
Glagoljaška 27b
32100 VINKOVCI
8. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE:
 - GRAD OSIJEK
 - OPĆINA ERDUT
 - OPĆINA BOROVO
 - GRAD VUKOVAR
 - OPĆINA BOGDANOVCI
 - OPĆINA NUŠTAR
 - OPĆINA TORDINCI
 - OPĆINA ŠODOLOVCI
9. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB
10. HRVATSKI TELEKOM d.d.
Regija 4
K.A. Stepinca 8b
31000 OSIJEK

11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI
12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.
Kardinala A. Stepinca 27
32000 vukovar
13. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3
10000 ZAGREB
14. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI
15. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
16. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32010 VUKOVAR
17. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Ulica Cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK
18. Plinacro d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
19. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI
20. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR
21. PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini, u roku od 15 dana, zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90.

Zakona o prostornom uređenju. Sukladno Uputi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od 05.04.2012. (Klasa: 350-02/12-01/1 Urbr.: 531-05-12-1) zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat Izmjene i dopune prostornog plana, a ne u obuhvatu predmetnog prostornog plana u cijelosti.

ROKOVI ZA IZRADU

Članak 9.

Nacrt prijedloga II Izmjena i dopuna PPUO Trpinja izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJE ZABRANE IZDAVANJA AKATA

Članak 10.

Ovom se Odlukom tijekom izrade II Izmjena i dopuna PPUO Trpinja ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Trpinja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственном upravnom odjelu Općine Trpinja.

Članak 13.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od danom objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/15-01/01

URBROJ: 2196/08-01-15-5

Trpinja, 7. svibnja 2015. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

